



Objektname: EFH Wagner Seewenstrasse Himmelried SO
 Typ: Passivhaus, Minergie-P zertifiziert
 Passivhaus, PHPP zertifiziert
 SO-006-P
 Minergie-P Nr.:
 PHPP Nr.:
 Nutzung: Einfamilienhaus
 Bauzeit: 2007-2008
 EBF: 282 m²
 Standort: Seewenstrasse 488, 4204 Himmelried SO

Bauherrschaft: Familie Sonja und Rolf Wagner-Beiner, Seewenstrasse 488, 4204 Himmelried SO

Architekt: Gabathuler AG + Partner, Dipl. Architekten FH, Hauptstrasse 73, 7220 Schiers
 Wärmedämmprojekt: Franco Cicerone dipl. Architekt FH, Gabathuler AG + Partner, Dipl. Architekten FH, 7220 Schiers
 Energienachweis: Gadiant Haustechnik, Malinweg 1, 7203 Trimmis
 Unternehmer:
 Baumeister: Franz & Co. AG, Baugeschäft, 4227 Büsserach
 Holzbau und Bedachungen: Hürzeler Holzbau AG, 4312 Magden
 Fenster: 4B Fenster AG, 6281 Hochdorf
 Elektroinstallationen: Jecker Elektro-Power GmbH, 4227 Büsserach
 Heizungsinstallationen: Lutec GmbH, Haustechnik, 4202 Duggingen
 Sanitärinstallationen: Kurt Borer AG, Sanitäre Anlagen, 4228 Erschwil
 Örtliche Bauleitung: Thomas Metzger, Dipl. Architekt HTL STV, 4104 Oberwil

Beschrieb: Drei geschossiges Wohnhaus mit fünf Zimmer, Wohnen, Küche und drei Nasszellen.
 Ausserhalb Dämmperimeter Schopf, Keller, Abstellraum, sep. Carport.
 Aussenwände EG: Massivbauweise Beton/Mauerwerk mit verputzter
 Aussenwärmedämmung
 OG / Attika: Elementbauweise mit ausgedämmten Holzelementen
 Geschossdecken: EG-OG Beton mit Unterlagsboden,
 OG-Attika Balkenlage gedämmt
 Wärmeerzeugung: 100% Wärmepumpe Aussenluft
 Wärmeverteilung: Bodenheizung und Luft
 Warmwasser: 87% Wärmepumpe Aussenluft, 13% Elektro-Wassererwärmer

Bestimmungen: Wir freuen uns über die Publikation der Objekte unserer Mitglieder und unterstützen Sie dabei gerne!
 - Benennen Sie jedes publizierte Bild des jeweiligen Objektes mit folgendem Zusatz:
 „Architekt (Foto) Gabathuler AG + Partner, Dipl. Architekten FH, 7220 Schiers“
 - Bei Detailfragen zum Objekt wenden Sie sich bitte an: Franco Cicerone c/o Gabathuler AG + Partner, Dipl. Architekten FH, Hauptstrasse 73, 7220 Schiers

Fotos: Die Fotos können als Druckvorlage bei Gabathuler AG + Partner, Dipl. Architekten FH, Hauptstrasse 73, 7220 Schiers bezogen werden.