

Objektname: 3 REFH Schwalbenstrasse



Typ:  Passivhaus, Minergie-P zertifiziert  
 Passivhaus, Minergie-P ECO zertifiziert  
 Passivhaus, PHPP zertifiziert

Minergie-P Nr.: ZH-006-P

PHPP Nr.:

Nutzung: Reiheneinfamilienhaus

Bauzeit: September 2005 – April 2006

EBF: 504 m<sup>2</sup>

Standort: Schwalbenstrasse 100  
8620 Wetzikon

Bauherrschaft: STEG Schwalben, Ch. Wymann  
8620 Wetzikon

Architekt: Honegger Architekt, Am Rebberg 3, 8535 Herdern, 052 748 20 20, [www.honeggerarchitekt.ch](http://www.honeggerarchitekt.ch)

Wärmedämmprojekt: Honegger Architekt

Energienachweis: Honegger Architekt + Stefan Mischler E. Fuchs AG

Unternehmer: Lüftung/Klima: E. Fuchs AG, 8355 Aadorf  
Holzbau: Kifa AG, 8355 Aadorf  
Fenster: Silber Fenster, 9657 Unterwasser  
Blowerdoortest: Clicon AG, 8315 Lindau

Beschrieb: Das zweigeschossige REFH an südorientierter Lage steht am Rande einer Wohnsiedlung. Im unbeheizten Untergeschoss sind Keller und Waschraum. Die oberen zwei Geschosse wurden in Holz erstellt. Die Eingangstüren im Erdgeschoss sind über einen gemeinsamen, verglasten Windfang auf der Nordseite erschlossen. Im Erdgeschoss befinden sich Eingang, Wohnen, Küche und die ganze Haustechnik. Im Dachgeschoss die Schlafzimmer mit Bad. Entlang der ganzen Südfassade verläuft die grosszügige Pergola mit einem Lärchenrost. Das Meteorwasser vom Flachdach wird in den Schwimmteich auf der Westseite geleitet.

Bestimmungen: Wir freuen uns über die Publikation der Objekte unserer Mitglieder und unterstützen Sie dabei gerne!  
- Benennen Sie jedes publizierte Bild des jeweiligen Objektes mit folgendem Zusatz:  
„Architekt (+Foto): Honegger 8535 Herdern“  
- Bei Detailfragen zum Objekt wenden Sie sich bitte an: Pierre Honegger, 052 748 20 22  
[pierre@honeggerarchitekt.ch](mailto:pierre@honeggerarchitekt.ch)

Fotos: Die Fotos können als Druckvorlage bei Honegger Architekt bezogen werden.



REFH Schwalben\_A\_ZH006P



EFH Schwalben\_B\_ZH006P



REFH Schwalben\_C\_ZH006P



REFH Schwalben\_D\_ZH006P



REFH Schwalben\_K\_ZH006P



REFH Schwalben\_F\_ZH006P



REFH Schwalben\_G\_ZH006P



REFH Schwalben\_H\_ZH006P



REFH Schwalben\_I\_ZH006P